

משתתפים:

נציגי ציבור - ניב הרפז, מאיר פרטוש, מירב אלוק, אודי דפנא, אבי גל, סופי אביסרור, איתן טל – מנהל עסקי, גלית דקל – מנהלת קהילה.

חסרים - אלונה ורד ענבר

מוזמנים קבועים – דולי ששון – מ"מ מנהל קהילה, ירון אסף - יו"ר הקיבוץ.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול 23/2024
2. תוכנית תקציב שנתית 2025
3. קבלת הלוואה מייצור ופיתוח לצורך פיתוח תשתיות שלב ב' בשכונת בוסתן

דיון והחלטות:

סעיף 1: אישור פרוטוקול

הפרוטוקול לא הופץ לחברי ההנהלה ולכן הסעיף נדחה לישיבה הבאה

סעיף 2: תוכנית תקציב שנתית 2025

הוצג התקציב כולל השינויים שבוצעו מפגישתנו הקודמת וכן דף מסביר מלווה לציבור וכן תוקנו נתוני הפנסיה כנדרש. באחריות מנהלת הקהילה – הכנת סיכום 2024 לציבור והכנת מפגש שיתוף ציבור להסבר על התקציב שיתקיים במרווח זמן סביר לפני האספה שבה הוא יידון. התקציב יעבור עבודה נוספת עם מנהלי התחומים והתמחירן. ביניהם ייבדק תקציב השימושים של התקשורת. לאחר ביצוע תיקוני השימושים, אם בכלל, יוזל המחיר לציבור ע"י סעיף אחזקת קו. יעד להצגת התקציב לציבור – סוף ינואר לכל המאוחר.

סעיף 3: קבלת הלוואה מייצור ופיתוח לצורך פיתוח תשתיות שלב ב' בשכונת בוסתן

בפגישה שהתקיימה בחכ"ל הוצגו שתי אפשרויות להתקדמות עבור הקיבוץ בשלב ב' (בשלב א' נותר מגרש אחד לשיווק). הראשונה, בדומה לשלב א' – להמתין למינימום של 7 משפחות שישלמו את הנדרש לחכ"ל ואז ניתן לעלות על הקרקע ולהתחיל בפיתוח התשתיות (ייקח כשנה מרגע ההחלטה). השנייה – העברת מקדמה ע"י הקיבוץ לחכ"ל ע"ס 1.2 מ"ש"ח ויצאה לפיתוח תשתיות במידי. כספים אלו יוחזרו לקיבוץ לאחר סיום העמדת שלד של 7 בתים בשלב ב'. אפשרות זו תאפשר לקיבוץ להמשיך שיווק כמעט באופן רציף לאור הסיום המתקרב של שלב א'. האפשרויות הוצגו לוועדת צמ"ד והיא ממליצה על האפשרות השנייה. בהצבעה: 7 בעד. 1 נמנע מתוקף תפקידו. אושרה קבלת הלוואה לצורך פיתוח תשתיות של שלב ב'. ההצעה תקודם אם וכאשר תאושר ע"י ההנהלה הכלכלית להעמדת הלוואה.

רשמה: גלית דקל

קיבוץ מעוז חיים
(שטורמן) אגש"ח
570001503.ח.נ

חותמת האגודה

חתימת מורשה חתימה

ארי סא