



קיבוץ מעוז-חיים

עלייה לקרקע 1937

ד.1. עמק המעיינות 1084500

טל. 04-6064565 פקס: 04-6064840

E.mail: maozhaim@maozhaim.org

פרוטוקול ועד ההנהלה מספר 2-2023

שם האגודה: מעוז חיים (שטרמן).

תאריך הישיבה: 7.2.23

מספר חברי מזכירות: 7.

משתתפים:

נציגי ציבור: יהושע טל, גל שגב, יריב הולצר, אורית לוריא, גינט מור, גל טרומפר, חנה ישבי

מוזמנים קבועים: מאיר גוטרבוים – מנהל קהילה. ירון אסף- יו"ר. איתן טל – מנהל עסקי.
יוסי גלבע – מנהל כספים

סדר יום:

1. אישור פרוטוקולים 31, 32 לשנת 2022 + 1 לשנת 2023.
2. אישור החלטה בענין מעבר משכונת בוסתן – אושר במיילים
3. בקשת ליבי וניבה הדס בענין רכישת בתים בקבוץ + בקשת יעל גבע. מוזמנים - עומרי הדס, יעל גבע.
4. המשך דיוני תקציב 2023.
5. ריבית על חובות חברים.

דיון והחלטות:

סעיף 1: אישור פרוטוקולים 31, 32 לשנת 2022 + 1 לשנת 2023.

הפרוטוקולים נסקרו ואושרו.

בעד: 7;

סעיף 2: אישור החלטה בענין מעבר משכונת בוסתן – אושר חלקית במיילים

נוסח ההחלטה שנוסח בהתייעצות משפטית עבר במיילים – ואושר ע"י חלק מחברי ההנהלה. ההנהלה מאשרת את נוסח ההחלטה המצורף.

בעד: 7; אחראי לביצוע: מנהל קהילה;

סעיף 3א: בקשת ליבי וניבה הדס בענין רכישת בתים בקבוץ. מוזמן - עומרי הדס

ועד ההנהלה אישר בתנאים המפורטים בהחלטתו את מעבר ליבי וניבה הדס משכונת בוסתן לקליטה בקבוץ אך גם קבע כי הקצאת ו/או שיווק מגרשים בקבוץ יבוצעו אך ורק במחירי שוק עדכניים. עומרי שטח את בקשתו להקצאת המגרשים המבונים בקבוץ אך בתנאים הכספיים שהיו במועד קבלת ליבי וניבה או במועד הגשת בקשתו, ולא כפי שהן כיום בהתאם להחלטת הנהלה.

החלטה: ההנהלה לא מאשרת את הבקשה – ולא משנה את החלטתה לגבי מחיר שיווק הבתים המבונים בקבוץ.

בעד: 4; נגד: 2; נמנע: 1; אחראי לביצוע: מנהל קהילה

סעיף 3ב: בקשת יעל גבע להקצאת בית בקבוץ אחרי גירושין

יעל פירטה לגבי בקשתה להקצאת בית מבונה בקבוץ לאור הגירושין מרועי ורצונה להמשיך להיות חברת קבוץ ולגדל את ילדיה בקבוץ.

החלטה: ההנהלה מאשרת את הבקשה – אך מבהירה כי השיווק / הקצאת הבית המבונה תבוצע במחיר שוק עדכני כמפורט לעיל וכי שיווק / הקצאת בית מבונה יהיה בתשלומי דמי היוון ללא הטבה.
בעד: 4; **נגד:** 2; **נמנע:** 1; **אחראי לביצוע:** מנהל קהילה

סעיף 4: המשך דיוני תקציב 2023

מנהל הקהילה הציג את הצעת התקציב. ההנהלה עברה על המקורות ושימושי מוניציפאלי:

- לבדיקה: האם אחזקת דירות משקלל הפחתה בגין דירות יורשים. לאחר בדיקה: משקלל;
- בריסה – לשלוח לגל טרומפר קבצים. נשלחו;
- תרבות: לתקצב 170,000. להביא דיון לגבי התנהלות תרבות ללא תשלום שטר לרסת;
- נוי: הפחתה ל 400,000 ש"ח;
- אבלות: להעמיד על 42,000 ש"ח;
- חינוך: לחסוך בהסעות עובדת. לבדוק הפסקת העסקה של סידור עבודה. מזון – לסכם על הנחה באלונית ולצמצם רכישות שם. כביסה – לרסש מסנת כביסה במקום להשתמש בשירות כביסה. לבדוק הכנסה של עוד ילדים לגיל הרך;
- דואר: לבדוק חלופות לנהג בית להבאת חבילות.
- חצר: לממן החזר הלואות פרויקט תאורה סולארי מתוך כספי נקלטים תשתיות.

המשך דיונים תקציב בישיבה הבאה.

סעיף 5: ריבית על חובות לקבוצ

החלטת ההנהלה הקודמת קבעה שחובות לקבוצ ישאו ריבית של 1/2% לחודש.

ההנהלה מחליטה כי חובות לקבוצ יישאו ריבית עמקי ב"ש בגין יתרת חובה החל ממועד ישיבה זו.

בעד: 6; **נגד:** 1; **אחראי לביצוע:** מנהל קהילה

סיכום ורשם: מאיר גוטרבוים.

קיבוץ מעוז חיים
 (שטרמן) אגש"ח
 ח.פ. 570001503

חותמת האגודה

תפוצה:
 לחברי ההנהלה, ויו"ר.


 חתימת מורשה