

פרוטוקול וועד ההנהלה מספר 35 – 2022.

שם האגודה: מעוז חיים (שטורמן).

תאריך הישיבה: 5.12.21

מספר חברי מזכירות: 6.

משתתפים:

נציגי ציבור: יהושע טל, גל שגב, יריב הולצר, אורית לוריא, גינט מור, יורם שחם.
מוזמנים קבועים: ירון אסף – יו"ר, מאיר גוטרבוים – מנהל קהילה.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מס' 34
2. המשך עדכון החלטות שיוך. מוזמנת דיתי.
3. עדכון תקנון קבורה.
4. החלטה לגבי תשלומי קרן עזרה הדדית שבוצעו ב-2020 (לסגירת מאזן 2020).
5. אישור עבודות לחניות (שכון ותיקים ליד רפת, צבי גת) – קרן היטלי השבחה.
6. העלאת דמי ניהול אורות מעוז.
7. סבב הנהלה ועדכונים.

דיון והחלטות:

סעיף 1: אישור פרוטוקול 34: פרוטוקול 34 הוצג ואושר.

סעיף 2: המשך עדכון החלטות שיוך. מוזמנת דיתי

בישיבה הקודמת הוצגה הצעת החלטה בנוגע לדירות יורשים. ההנהלה ביצעה שינויים בטיוטת ההחלטה – והחלטה המעודכנת הוצגה לאישור ההנהלה. טיוטה זו מאושרת להמשך – הצגה והצבעה באסיפה.

בישיבה הנוכחית הוצגה טיוטת הצעה לטיפול בגרושים. ההנהלה דנה בהצעה וביצעה בה מס' שינויים. יש לבדוק את נושא חלות ההצעה - האם חלה למפרע או רק מיום הקבלה והלאה. עוד נקבע כי גרושה שיצאו מבית הקבע – לא יהיו זכאים לקבל מגרש או בית בקבוץ בהטבה כלשהי. נקבע שגרושה יוכלו להתגורר בקבוץ – גם בשכירות – ולשמור על חברותם בקבוץ, ללא הגבלת זמן, למעט אם מדובר בהשכרת דירה מהקבוץ שאז תחול מגבלת זמן להשכרה של עד 5 שנים.

מנהל קהילה יעביר את הקובץ עם הערות ההנהלה לעורכי הדין לתיקון ועדכון והנוסח המעודכן יוצג להנהלה בישיבה הבא.

סעיף 3: עדכון תקנון קבורה

בישיבה הוצגו ההחלטות הקודמות בנושא – בשלב זה ההנהלה מחליטה להמשיך בבחינת הנושא ולהקפיד כל החלטה בנושא, עד הודעה חדשה ובמשך שנה לכל הפחות.

סעיף 4: החלטה לגבי תשלומי קרן עזרה הדדית שבוצעו ב-2020 (לסגירת מאזן 2020).

ההנהלה מאשרת לקרן לעזרה הדדית, בגין שנת 2020, להעביר 23,000 ₪ לנהנים.

סעיף 5: אישור עבודות לחניות (שכון ותיקים ליד רפת, צבי גת) – קרן היטלי השבחה

מזה שנים מתקבלות פניות של החברים בנוגע לבעיות חניה בחורף ליד הרפת וליד שכנות צבי גת. במקומות אלה חונות מכוניות רבות והחברים מתמודדים עם מפגעי בוץ ולכלוך אחרים בתקופת החורף. הוכנה תכנית מינימלית לטיפול נקודתי בשלושה מוקדים וכן התקבלו 3 הצעות מחיר לטיפול באמצעות מצעים. נבדקה האפשרות לתשלום מקרן היטלי השבחה- המועצה העבירה מכתב לחתימת הקבוץ לכיסוי הנושא.

קיבוץ
מעוז חיים (שטורמן)

החלטה: ההנהלה מאשרת את ביצוע העבודות עפ"י המתווה שהוצע ובחירה בהצעה הזולה יותר (74,000 ש"ח) ומאשרת את ביצוע העבודות במימון הכספים מקרן היטלי השבחה של הישוב במועצה האזורית. ההנהלה מסמיכה את מורשי החתימה של הקבוץ לחתום על מסמכי המוצעה לצורך קבלת התקציב האמור.

סעיף 6: העלאת דמי ניהול אורות מעוז.

הוצגו נתונים כספיים של חברת אורות מעוז בע"מ. הרווח הגולמי השנתי הממוצע של החברה נע בין 200 ל- 300 אש"ח. השנה (10 חודשים) הוא עומד כבר על כ- 400 אש"ח. הקבוץ מחייב את החברה דמי ניהול חודשיים שנעים בין 23,500 ל- 13,500 ₪ (השנה). **החלטה:** ההנהלה מחליטה לקבוע את דמי הניהול לחברת אורות מעוז בע"מ לשנת 2021 ואילך לסכום חודשי של 25,000 ₪.

סעיף 7: סבב הנהלה ועדכונים.

- **לקראת אסיפה כללית בנושא הסדר פנסיה:** התקבלו פניות של מסי חברים עם שאלות והבהרות, וכן ביקשו לקיים מפגש הסברה לפני הצבעה. מוצע לקיים את ההסברה במועד שנקבע ולאחר מכן לקבוע מועד נוסף לדיון פורמלי.
- **לקראת אסיפה כללית בנושא פרויקט סיב אופטי:** הוגשה הסתייגות בענין פרויקט התקשורת, מאיר הציג תשובות שהוכנו עם ירון להסתייגויות. ההנהלה מחליטה בשלב זה לבדוק את הנושא ולהוריד את הסעיף מסדר היום של האסיפה. מנהל הקהילה יבדוק אפשרויות בנוגע להכנסת תשתית תקשורת ארצית.
- **חינוך גיל הרך:** מאיר מסר עדכון לגבי האירוע אשר פורסם לציבור. הנושא מטופל בצורה הדוקה של מנהל החינוך ועם מעקב ובקרה של מנהל הקהילה וכן בשיתוף פעולה מלא של כלל הרשויות הרלוונטיות.
- **יורם העלה בקשה מטעם העמותה להשתתפות בהוצאות קפה גלריה.** מבקשים השתתפות ב 50%. ייקבע מועד לדיון יחד עם נציגי העמותה על פעילות העמותה וחלוקת ההוצאות.
- **רכזת תרבות:** מנהל הקהילה נפגש עם מועמדת לתפקיד.
- **גרעין צבר:** נמסר דיווח לגבי ההכנות לקראת הגרעין שמגיע בקרוב. הצופים אישור תמיכה מיוחדת לפרויקט – הם נושאים בשכר מלא של רכזת + מדריכה לתקופת הקליטה (כ- 4 חודשים).
- **צמ"ד:** נמסר דיווח לגבי התקדמות מול המשפחות לקליטה. יש 9 בתי אב שאישרו את המשך התהליך – 7 לשכונת הבוסתן, 2 משפחות לקליטה בקבוץ עם בית מבונה. הוסבר כי רמ"י הודיע על הארכת הסדר הביניים, ולכן נושא זה ירד מהפרק.

סיכום ורשם: מאיר גוטרבוים

חותמת האגודה

קיבוץ
מעוז חיים (שטורמן)

חתימת מורשה

קיבוץ
מעוז חיים (שטורמן)